



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘELOUČ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

www.mestoprelouc.cz

Naše značka: MUPC 1762/2021/OŽP/Ša
Váš dopis ze dne: 27. 1. 2021
Vyřizuje: Z. Šandová
Telefon: 466 094 235
E-mail: zdenka.sandova@mestoprelouc.cz
Datum: 9. 2. 2021

Společné vyjádření OŽP k záměru stavby:

„Gymnázium a SOŠ Přelouč – rekonstrukce interiérů DM“

Místo stavby: k. ú. Přelouč, p. č. st. 542/6 a 421/2

Investor: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 53211 Pardubice

Popis: stávající řešený objekt se nachází v areálu bývalého učiliště, dnes na pozemku GYASOS Přelouč. Pozemek je veřejně přístupný a sousedí s objekty, které se plánují odprodat. Na jeden z objektů, a to dílny je řešený objekt napojen a musí se nezávisle přepojit elektřina a voda.

V záměru je také nové vymezení pozemku, jeho oplocení, zřízení vjezdu, brány, parkovací plochy pro cca 15 vozidel.

Z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkci lesa: orgán státní správy lesů není vůči danému záměru dotčeným orgánem.

Bc. František Novotný

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu: záměrem nebude dotčen zemědělský půdní fond. Bez připomínek.

Jana Tučimová

Z hlediska ochrany přírody a krajiny: okolní pozemky a veškeré složky životního prostředí nesmí být negativně dotčeny.

Nesmí být poškozovány a ničeny dřeviny. Dřeviny v blízkosti stavby budou při výstavbě zabezpečeny tak, aby nebyl poškozen jejich kořenový systém a dřeviny byly ochráněny od případného poškození kmenů (např. bedněním). Bude dodržena ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejm. článek 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam. Ochrané pásmo dřevin je 5m od paty stromů. V tomto pásmu je zakázáno provádět výkopové práce strojním způsobem, ukládat zeminu a stavební materiál.

Mgr. Jan Feranec

Z hlediska ochrany ovzduší: při stavební činnosti postupovat v souladu s Metodickým pokynem odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ČR ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností – září 2019.

V případě, že uvažovaným záměrem vznikne nový stacionární zdroj znečištění ovzduší, provozovatel je povinen zajistit dle §11 odst. 3 zk. č. 201/2012 Sb. závazné stanovisko. Obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává závazné stanovisko k umístění, provedení a užívání stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k tomuto zákonu. Závazné stanovisko se nevydává k vodním dílům určeným pro čištění odpadních vod do kapacity 50 ekvivalentních obyvatel, jejichž podstatnou součástí jsou výrobky označované CE.

Pozn.: upozorňujeme na doložení splnění požadavku § 16 odst. 7 zákona o ovzduší, tzn. Právnícká a fyzická osoba je povinná, je-li to technicky možné, u nových staveb nebo při změnách stávajících staveb využít pro vytápění teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje, který není stacionárním zdrojem. Tato povinnost se nevztahuje na rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci a na případy, kdy energetický posudek prokáže, že využití tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií nebo zdroje energie, který není stacionárním zdrojem, není pro povinnou osobu ekonomicky přijatelné. (Energetický posudek se zpracovává podle zákona č. 406/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Mgr. Jan Feranec

Z hlediska zákona o odpadech: z hlediska nakládání s odpady nemáme k danému záměru připomínky. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu a s odkazem na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech; zde upozorňujeme, že od 01.01.2021 nabyl účinnosti nový zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále zákon o odpadech), který nahrazuje zákon č. 185/2001 Sb. a kde mimo povinnosti, které jsou z něho převzaty, jsou uvedeny při nakládání s odpady i nové povinnosti (např. v §12, §13 a §15 nového zákona o odpadech). V souvislosti se vznikem stavebních a demoličních odpadů upozorňujeme zejména na povinnosti uvedené v §15 nového zákona o odpadech. S odpady, které vzniknou v průběhu stavby, je nutno nakládat v souladu s příslušnými ustanoveními nového zákona o odpadech a s jeho prováděcími předpisy.

Ing. Helena Klápková

Mgr. Jan Feranec
vedoucí odboru

Rozdělovník: astalon s. r. o., Hůrka 54, 53002 Pardubice, DS